|  |
| --- |
| **طرح نگهداشت و افزایش تولید 27 مخزن** |
| **PROCUREMENT & SERVICES CONTRACTING PLAN****نگهداشت و افزایش تولید میدان نفتی بینک** |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| G00 |  MAY. 2022 | IFC | M.Daneshmandi | P.Ghadamian | M.Fakharian |  |
| **Rev.** | **Date** | **Purpose of Issue/Status** | **Prepared by** | **Checked by** | **Approved by** | **CLIENT Approval** |
| **Class:**  | **CLIENT Doc. Number: F0Z-707035** |
| **Status:** | **IDC: Inter-Discipline Check****IFC: Issued For Comment** **IFA: Issued For Approval****AFD: Approved For Design** **AFC: Approved For Construction** **AFP: Approved For Purchase****AFQ: Approved For Quotation** **IFI: Issued For Information****AB-R: As-Built for CLIENT Review** **AB-A: As-Built –Approved** |

**REVISION RECORD SHEET**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **PAGE** | **G00** | **G01** | **G02** | **G03** | **G04** |  | **PAGE** | **G00** | **G01** | **G02** | **G03** | **G04** |
| **1** | **X** |  |  |  |  | **66** |  |  |  |  |  |
| **2** | **X** |  |  |  |  | **67** |  |  |  |  |  |
| **3** | **X** |  |  |  |  | **68** |  |  |  |  |  |
| **4** | **X** |  |  |  |  | **69** |  |  |  |  |  |
| **5** | **X** |  |  |  |  | **70** |  |  |  |  |  |
| **6** |  |  |  |  |  | **71** |  |  |  |  |  |
| **7** |  |  |  |  |  | **72** |  |  |  |  |  |
| **8** |  |  |  |  |  | **73** |  |  |  |  |  |
| **9** |  |  |  |  |  | **74** |  |  |  |  |  |
| **10** |  |  |  |  |  | **75** |  |  |  |  |  |
| **11** |  |  |  |  |  | **76** |  |  |  |  |  |
| **12** |  |  |  |  |  | **77** |  |  |  |  |  |
| **13** |  |  |  |  |  | **78** |  |  |  |  |  |
| **14** |  |  |  |  |  | **79** |  |  |  |  |  |
| **15** |  |  |  |  |  | **80** |  |  |  |  |  |
| **16** |  |  |  |  |  | **81** |  |  |  |  |  |
| **17** |  |  |  |  |  | **82** |  |  |  |  |  |
| **18** |  |  |  |  |  | **83** |  |  |  |  |  |
| **19** |  |  |  |  |  | **84** |  |  |  |  |  |
| **20** |  |  |  |  |  | **85** |  |  |  |  |  |
| **21** |  |  |  |  |  | **86** |  |  |  |  |  |
| **22** |  |  |  |  |  | **87** |  |  |  |  |  |
| **23** |  |  |  |  |  | **88** |  |  |  |  |  |
| **24** |  |  |  |  |  | **89** |  |  |  |  |  |
| **25** |  |  |  |  |  | **90** |  |  |  |  |  |
| **26** |  |  |  |  |  | **91** |  |  |  |  |  |
| **27** |  |  |  |  |  | **92** |  |  |  |  |  |
| **28** |  |  |  |  |  | **93** |  |  |  |  |  |
| **29** |  |  |  |  |  | **94** |  |  |  |  |  |
| **30** |  |  |  |  |  | **95** |  |  |  |  |  |
| **31** |  |  |  |  |  | **96** |  |  |  |  |  |
| **32** |  |  |  |  |  | **97** |  |  |  |  |  |
| **33** |  |  |  |  |  | **98** |  |  |  |  |  |
| **34** |  |  |  |  |  | **99** |  |  |  |  |  |
| **35** |  |  |  |  |  | **100** |  |  |  |  |  |
| **36** |  |  |  |  |  | **101** |  |  |  |  |  |
| **37** |  |  |  |  |  | **102** |  |  |  |  |  |
| **38** |  |  |  |  |  | **103** |  |  |  |  |  |
| **39** |  |  |  |  |  | **104** |  |  |  |  |  |
| **40** |  |  |  |  |  | **105** |  |  |  |  |  |
| **41** |  |  |  |  |  | **106** |  |  |  |  |  |
| **42** |  |  |  |  |  | **107** |  |  |  |  |  |
| **43** |  |  |  |  |  | **108** |  |  |  |  |  |
| **44** |  |  |  |  |  | **109** |  |  |  |  |  |
| **45** |  |  |  |  |  | **110** |  |  |  |  |  |
| **46** |  |  |  |  |  | **111** |  |  |  |  |  |
| **47** |  |  |  |  |  | **112** |  |  |  |  |  |
| **48** |  |  |  |  |  | **113** |  |  |  |  |  |
| **49** |  |  |  |  |  | **114** |  |  |  |  |  |
| **50** |  |  |  |  |  | **115** |  |  |  |  |  |
| **51** |  |  |  |  |  | **116** |  |  |  |  |  |
| **52** |  |  |  |  |  | **117** |  |  |  |  |  |
| **53** |  |  |  |  |  | **118** |  |  |  |  |  |
| **54** |  |  |  |  |  | **119** |  |  |  |  |  |
| **55** |  |  |  |  |  | **120** |  |  |  |  |  |
| **56** |  |  |  |  |  | **121** |  |  |  |  |  |
| **57** |  |  |  |  |  | **122** |  |  |  |  |  |
| **58** |  |  |  |  |  | **123** |  |  |  |  |  |
| **59** |  |  |  |  |  | **124** |  |  |  |  |  |
| **60** |  |  |  |  |  | **125** |  |  |  |  |  |
| **61** |  |  |  |  |  | **126** |  |  |  |  |  |
| **62** |  |  |  |  |  | **127** |  |  |  |  |  |
| **63** |  |  |  |  |  | **128** |  |  |  |  |  |
| **64** |  |  |  |  |  | **129** |  |  |  |  |  |
| **65** |  |  |  |  |  | **130** |  |  |  |  |  |

فهرست مطالب

[1- مقدمه 4](#_Toc87872983)

[2- تعاریف و مراجع ........ 4](#_Toc87872984)

[3- شرح بسته های کاری قراردادی .................. 5](#_Toc87872985)

[4- نحوه شكست كار و برون سپاري و درون سپاري ................................. 5](#_Toc87872986)

# مقدمه

میدان نفتی بينك در استان بوشهر در فاصله 20 كيلومتري شمال غربي شهرستان گناوه، واقع شده است. شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب به عنوان کارفرمای اصلی، پروژه نگهداشت و افزایش تولید میدان نفتی بینک (بسته بینک) را در قالب پیمان EPD-EPC به شرکت توسعه پترو ایران محول نموده است. شرکت توسعه پترو ایران نیز (به عنوان پیمانکار عمومی پروژه/General Contractor) بخش سطح الارض و ابنیه تحت الارض این بسته را به صورت EPC به مشارکت "هیرگان انرژی- طرح و بازرسی" واگذار کرده است.

رویه حاضر، به عنوان روش هماهنگی براساس ماده 24 شرايط عمومي پيمان و نياز پروژه، مکانیزم کار فی‏مابین کارفرمای اصلی، کارفرما (پیمانکار عمومی) و پیمانکار EPC را در خلال قرارداد مشخــص می‏نماید و رعایت آن برای همه طرف ها لازم الاجرا می‏باشد.

هدف از این روش، ایجاد هماهنگی لازم در مراحل انجام پروژه می‏باشد تا بدین‌وسیله:

* روش توافق شده‌ای جهت گردش اطلاعات و انجام مراحل مهندسی، خدمات کالا و اجرای پروژه در کلیه مراحل پروژه تعیین گردد.
* هر یک از طرف ها را در انجام فعالیت‏ها ‏و وظایفی که در قرارداد پیش بینی شده است، یاری رساند. این روش در هیچ موردی بر خلاف مفاد قرارداد فی‌مابین نخواهد بود و در هر مورد که تناقضی مشاهده گردد مفاد قرارداد اولویت خواهد داشت. لذا این روش به هیچ وجه ناقض مواد قرارداد امضاء شده نمی باشد.

# تعاریف و مراجع

|  |  |
| --- | --- |
| * **کارفرمای اصلی:**
 | شرکت ملی مناطق نفت خیز جنوب |
| * **پروژه:**
 | نگهداشت و افزایش تولید میدان نفتی بینک/ سطح الارض و ابنیه تحت الارض (به صورت EPC) |
| * **کارفرما/پیمانکار عمومی-GC (EPC/EPD):**
 | شرکت توسعه پتروایران |
| * **پیمانکار EPC (پیمانکار):**
 | مشارکت "هیرگان انرژی- طرح و بازرسی" |
| * **قرارداد:**
 | قرارداد امضاء شده توسط کارفرما و پیمانکار EPC |
| * **شماره پروژه (در سازمان کارفرمای اصلی):**
 | 971020 |
| * **مدت زمان قرارداد:**
 | 24 ماه |
| * **تاريخ شروع به كار:**
 | 02/04/1400 |

#  شرح بسته های کاری قراردادی

|  |  |
| --- | --- |
| **شرح بسته کاری مندرج در قرارداد** | **شماره بسته** |
| چاه شماره W018S | بسته شماره-1 |
| چاه شماره W028 | بسته شماره-2 |
| چاه شماره W046S | بسته شماره-3 |
| W035 چاه شماره | بسته شماره-4 |
| چاه شماره W008N | بسته شماره-5 |
| چاه شماره W007S و توسعه چند راهه | بسته شماره-6 |
| چاه تعمیری شماره 14 | بسته شماره-7 |
| چاه تعمیری شماره 12 | بسته شماره-8 |
| چاه تعمیری شماره 15 | بسته شماره-9 |
| چاه تعمیری شماره 5 | بسته شماره-10 |
| احداث خطوط لوله 4 و 8 اینچ | بسته شماره-11 |
| احداث ایستگاه گاز | بسته شماره-12 |

#

# نحوه شكست كار و برون سپاري و درون سپاري

| **دسته بندی** | **فاز کاری** | **زیر فاز** | **نحوه انجام کار** | **شماره بسته کاری مندرج در قرارداد** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **عمومي** | **مدیریت پروژه** | **مدیریت پروژه** | **پیمانکار (مشارکت "هیرگان انرژی- طرح و بازرسی")** | **عمومی** |
| **تجهیز کارگاه** | **احداث کمپ کارفرمایان (با استفاده از ساختمان های پیش ساخته ساندویچ پانلی)** | **واگذاری به پیمانکاران دست دوم از طریق مناقصه/استعلام** | **عمومی** |
| **بسته های سطح ‌الارضی و ابنیه تحت الارض** | **مهندسی** | **فعالیت های مهندسی** | **پیمانکار (مشارکت "هیرگان انرژی- طرح و بازرسی")**  ***برخی از خدمات مهندسی پروژه (مطالعات HAZOP، HAZID، SIL، مهندسی ارزش و ژئوتکنیک) نیز با همیاری اشخاص و گرو ه های ذیصلاح صورت خواهد پذیرفت*** | **همه بسته های کاری** |
| **کالا** | **-** | **تامین از سازندگان/تامین کنندگان مورد تایید**  | **همه بسته های کاری** |
| **اجرا** | **عملیات اجرایی موقعیت چاه W018S** | **واگذاری به پیمانکاران دست دوم از طریق مناقصه/استعلام** | **بسته کاری شماره 1** |
| **احداث خطوط هوایی انتقال برق به چاه ها و پست برق جدید** | **واگذاری به پیمانکاران دست دوم از طریق مناقصه/استعلام** | **بسته کاری شماره 3، 6، 7، 8، 9 و 10** |
| **احداث خط لوله 8 اینچ انتقال گاز به سیاهمکان (با سیستم حفاظت کاتدیک مربوطه)** | **واگذاری به پیمانکاران دست دوم از طریق مناقصه/استعلام** | **بسته کاری شماره 11** |
| **سایر فعالیت های اجرایی** | **پیمانکار (مشارکت "هیرگان انرژی- طرح و بازرسی")** | **همه بسته های کاری** |