

	نگهداشت و افزایش تولید میدان نفتی بینک سطح الارض و ابنیه تحت الارض عمومی و مشترک																									
شماره پیمان: ۰۵۳ - ۰۷۳ - ۹۱۸۴	<table border="1"> <tr> <th colspan="8">DELAY ANALYSIS REPORT#6</th> </tr> <tr> <td>نسخه</td> <td>سریال</td> <td>نوع مدرک</td> <td>رشته</td> <td>تسهیلات</td> <td>صادرکننده</td> <td>بسته کاری</td> <td>پروژه</td> </tr> <tr> <td>G00</td> <td>0055</td> <td>RT</td> <td>GE</td> <td>000</td> <td>HD</td> <td>GNRAL</td> <td>BK</td> </tr> </table>	DELAY ANALYSIS REPORT#6								نسخه	سریال	نوع مدرک	رشته	تسهیلات	صادرکننده	بسته کاری	پروژه	G00	0055	RT	GE	000	HD	GNRAL	BK	شماره صفحه: ۱ از ۶
DELAY ANALYSIS REPORT#6																										
نسخه	سریال	نوع مدرک	رشته	تسهیلات	صادرکننده	بسته کاری	پروژه																			
G00	0055	RT	GE	000	HD	GNRAL	BK																			

طرح نگهداشت و افزایش تولید 27 مخزن

نگهداشت و افزایش تولید میدان نفتی بینک

G00	SEP.2024	IFI	M.Aref	M.Fakharian	M.Sadeghian	
Rev.	Date	Purpose of Issue/Status	Prepared by	Checked by	Approved by	CLIENT Approval
Class: 3		Client Doc. Number: F0Z-707108				
Status: - IDC: Inter-Discipline Check - IFC: Issued For Comment - IFA: Issued For Approval - AFD: Approved For Design - AFC: Approved For Construction - AFP: Approved For Purchase - AFQ: Approved For Quotation - IFI: Issued For Information - AB-R: As-Built for COMPANY Review - AB-A: As-Built –Approved						

 NISOC	نگهداشت و افزایش تولید میدان نفتی بینک سطح الارض و ابنیه تحت الارض عمومی و مشترک								
شماره پیمان: ۰۵۳ - ۰۷۳ - ۹۱۸۴	DELAY ANALYSIS REPORT#6							شماره صفحه: ۲ از ۶	
	پروژه	بسته کاری	صادر کننده	تسهیلات	رشته	نوع مدرک	سریال		نسخه
	BK	GNRAL	HD	000	GE	RT	0055		G00

تاریخچه جزییات تغییرات

PAGE	Revision						Revision description
	G00	G01	G02	G03	G04	G00	
1	X						
2	X						
3	X						
4	X						
5	X						
6	X						
7							
8							

 NISOC	نگهداشت و افزایش تولید میدان نفتی بینک سطح الارض و ابنیه تحت الارض عمومی و مشترک																									
شماره پیمان: ۰۵۳ - ۰۷۳ - ۹۱۸۴	<table><tr><th colspan="8">DELAY ANALYSIS REPORT#6</th></tr><tr><th>پروژه</th><th>بسته کاری</th><th>صادر کننده</th><th>تسهیلات</th><th>رشته</th><th>نوع مدرک</th><th>سریال</th><th>نسخه</th></tr><tr><td>BK</td><td>GNRAL</td><td>HD</td><td>000</td><td>GE</td><td>RT</td><td>0055</td><td>G00</td></tr></table>	DELAY ANALYSIS REPORT#6								پروژه	بسته کاری	صادر کننده	تسهیلات	رشته	نوع مدرک	سریال	نسخه	BK	GNRAL	HD	000	GE	RT	0055	G00	شماره صفحه: ۳ از ۶
DELAY ANALYSIS REPORT#6																										
پروژه	بسته کاری	صادر کننده	تسهیلات	رشته	نوع مدرک	سریال	نسخه																			
BK	GNRAL	HD	000	GE	RT	0055	G00																			

فهرست مندرجات

- ۱- مقدمه..... ۴
- ۲- تعاریف و مراجع..... ۴
- ۳- شناسنامه پروژه..... ۵
- ۴- شرح روش تدوین لایحه تاخیرات..... ۶
- پیوست؛ جداول و بررسی ها..... ۶

 NISOC	نگهداشت و افزایش تولید میدان نفتی بینک سطح الارض و ابنیه تحت الارض عمومی و مشترک								
شماره پیمان: ۰۵۳ - ۰۷۳ - ۹۱۸۴	DELAY ANALYSIS REPORT#6							شماره صفحه : ۴ از ۶	
	پروژه	بسته کاری	صادرکننده	تسهيلات	رشته	نوع مدرک	سریال		نسخه
	BK	GNRAL	HD	000	GE	RT	0055		G00

۱- مقدمه

میدان نفتی بینک در استان بوشهر در فاصله ۲۰ کیلومتری شمال غربی شهرستان گناوه، واقع شده است. شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب به عنوان کارفرمای اصلی، پروژه نگهداشت و افزایش تولید میدان نفتی بینک (بسته بینک) را در قالب پیمان EPD-EPC به شرکت توسعه پترو ایران محول نموده است. شرکت توسعه پترو ایران نیز (به عنوان پیمانکار عمومی پروژه/General Contractor) بخش سطح الارض و ابنیه تحت الارض این بسته را به صورت EPC به مشارکت "هیرگان انرژی- طرح و بازرسی" واگذار کرده است.

رویه حاضر، به عنوان روش هماهنگی براساس ماده ۲۴ شرایط عمومی پیمان و نیاز پروژه، مکانیزم کار فی مابین کارفرمای اصلی، کارفرما (پیمانکار عمومی) و پیمانکار EPC را در خلال قرارداد مشخص می نماید و رعایت آن برای همه طرف ها لازم الاجرا می باشد.

هدف از این روش، ایجاد هماهنگی لازم در مراحل انجام پروژه می باشد تا بدین وسیله:

- روش توافق شده ای جهت گردش اطلاعات و انجام مراحل مهندسی، خدمات کالا و اجرای پروژه در کلیه مراحل پروژه تعیین گردد.
- هر یک از طرف ها را در انجام فعالیت ها و وظایفی که در قرارداد پیش بینی شده است، یاری رساند. این روش در هیچ موردی بر خلاف مفاد قرارداد فی مابین نخواهد بود و در هر مورد که تناقضی مشاهده گردد مفاد قرارداد اولویت خواهد داشت. لذا این روش به هیچ وجه ناقض مواد قرارداد امضاء شده نمی باشد.

۲- تعاریف و مراجع

- کارفرمای اصلی:
- پروژه:
- شرکت ملی نفت خیز جنوب
- نگهداشت و افزایش تولید میدان نفتی بینک / سطح الارض و ابنیه تحت الارض (به صورت EPC)
- شرکت پترو ایران
- مشارکت "هیرگان انرژی- طرح و بازرسی"
- قرارداد امضاء شده توسط کارفرما و پیمانکار EPC
- شماره پروژه (در سازمان کارفرمای اصلی): ۹۷۱۰۲۰
- کارفرما/پیمانکار عمومی- GC (EPC/EPD):
- پیمانکار EPC (پیمانکار):
- قرارداد:

 NISOC	نگهداشت و افزایش تولید میدان نفتی بینک سطح الارض و ابنیه تحت الارض عمومی و مشترک																									
شماره پیمان: ۰۵۳ - ۰۷۳ - ۹۱۸۴	<table><tr><th colspan="8">DELAY ANALYSIS REPORT#6</th></tr><tr><th>نسخه</th><th>سریال</th><th>نوع مدرک</th><th>رشته</th><th>تسهیلات</th><th>صادرکننده</th><th>بسته کاری</th><th>پروژه</th></tr><tr><td>G00</td><td>0055</td><td>RT</td><td>GE</td><td>000</td><td>HD</td><td>GNRAL</td><td>BK</td></tr></table>	DELAY ANALYSIS REPORT#6								نسخه	سریال	نوع مدرک	رشته	تسهیلات	صادرکننده	بسته کاری	پروژه	G00	0055	RT	GE	000	HD	GNRAL	BK	شماره صفحه: ۵ از ۶
DELAY ANALYSIS REPORT#6																										
نسخه	سریال	نوع مدرک	رشته	تسهیلات	صادرکننده	بسته کاری	پروژه																			
G00	0055	RT	GE	000	HD	GNRAL	BK																			

۳- شناسنامه پروژه

	جدول شماره ۱: شناسنامه پروژه	
عنوان: مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب و راه اندازی (EPCC) ابنیه تحت الارض و تاسیسات سطح الارضی طرح نگهداشت و افزایش تولید میدان بینک شماره قرارداد: BK-00-CO-0001 کارفرما: شرکت توسعه پتروایران مجری طرح: مهدی صادقیان مدیریت طرح (مشاور): پیمانکار: مشارکت "هیرگان انرژی - طرح و بازرسی" مدیر پروژه پیمانکار: محمد فخاریان موضوع: بخش سطح الارض پروژه نگهداشت و افزایش تولید میدان نفتی بینک (بسته بینک) را در قالب پیمان EPCC محل: میدان نفتی بینک در استان بوشهر در فاصله ۲۰ کیلومتری شمال غربی شهرستان گناوه، واقع شده است		
وضعیت: سایر ☐ متوقف تعلیق ☐ پایان مدت پیمان ☐ تکمیل پروژه ☐ پیمان خاتمه داده شده ☐ در حال اجرا ☒		
پیشرفت فیزیکی تا پایان مدت ارائه لایحه تاخیرات ۱۰.۸۹٪ درصد		
مبلغ اولیه قرارداد (میلیون ریال): - مبلغ اولیه قرارداد (یورو): ۳۵,۹۰۹,۸۸۰		
تعدیل قرارداد ☐ ندارد ☒ دارد مدت تعلیق قرارداد: -		
مدت اولیه (ماه): ۲۴ ماه تاریخ خاتمه مدت اولیه: ۱۴۰۲/۰۴/۰۳		
مدت تمدیدهای پیشین: ۱۲ ماه تاریخ خاتمه: ۱۴۰۲/۰۴/۰۱		
تاخیرات مجاز پیشین: ۲۴ ماه		
تاریخ امضا قرارداد تاریخ ابلاغ شروع به کار: ۱۴۰۰/۰۴/۰۳		
تاریخ تحویل موقت (بخشی-کلی): ۱۴۰۴/۱۰/۰۳ تاریخ تحویل قطعی:		

 NISOC	نگهداشت و افزایش تولید میدان نفتی بینک سطح الارض و ابنیه تحت الارض عمومی و مشترک								
شماره پیمان: ۰۵۳ - ۰۷۳ - ۹۱۸۴	DELAY ANALYSIS REPORT#6							شماره صفحه: ۶ از ۶	
	پروژه	بسته کاری	صادرکننده	تسهیلات	رشته	نوع مدرک	سریال		نسخه
	BK	GNRAL	HD	000	GE	RT	0055		G00

۴- شرح روش تدوین لایحه تاخیرات

- در جدول شماره ۳، پیمانکار اقدام به شناسایی علل اصلی ایجاد تاخیر در پروژه نموده است.
- در جدول شماره ۴، کلیه عوامل تاخیر کد بندی و تاریخ شروع و پایان آن ها درج گردید. کد تاخیرات و دسته بندی آن ها به شرح زیر می باشد.

دسته بندی اصلی	کد
مدیریتی	M
مالی	F
فصول مشترک	I
فنی-مهندسی	E
فنی-کالا	P
فنی-اجرایی	C

- در جدول شماره ۵، فعالیت های اصلی و بحرانی که طبق برنامه زمانبندی می بایست انجام می شدند لیست شده است.
- در جدول شماره ۶، بین فعالیت های اصلی و بحرانی (استخراج شده از شیت شماره ۵) و عوامل تاخیر کد گذاری شده (استخراج شده از شیت شماره ۴)، برای هر فعالیت یک ماتریس با عوامل تاخیر تشکیل شده است که مطابق با دستورالعمل دریافتی از کارفرما، بین دوره بازه زمانی وقوع علل تاخیر، دوره بازبینی فعالیت و دوره وقوع فعالیت، یک دوره وقوع تأخیر مجاز به وقوع پیوسته (دوره تأثیر بر روی اجرای فعالیت) مشخص شده است.
- در جدول شماره ۷، دوره وقوع تأخیر مجاز به وقوع پیوسته (دوره تأثیر بر روی اجرای فعالیت) هر فعالیت آورده شده است که در نهایت بر اساس هم پوشانی گانت ها، هم پوشانی کل تاخیرات ارائه شده است.

پیوست: جداول و بررسی ها